



- UWAGI:**
1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi należy wyjaśniać i uzgadniać z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
 2. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
 3. W przypadku wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury na piśmie z prośbą o wyjaśnienie z zachowaniem przewidzianych procedur.
 4. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych).
 5. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą spełniać wymogi standardu inwestora, a także odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp (muszą posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).
 6. Szczegółowe rozmieszczenie wszystkich wewnętrznych instalacji w budynku wg branżowych projektów wykonawczych.
 7. Wszelkie przebiegi i przejścia instalacji pomiędzy wydzielonymi strefami pożarowymi muszą posiadać odpowiednie zabezpieczenie ppoż. wg wytycznych ppoż.
 8. Budynki, jego wyposażenie, organizacja pracy i stosowane procedury powinny być zgodne z następującymi aktami prawnymi:
 - Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Rozporządzeniem ministra zdrowia i opieki społecznej w sprawie substancji chemicznych stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia
 - Rozporządzenie ministra pracy i polityki społecznej w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy.
 9. Wszystkie projekty instalacji, wyposażenia, montażu urządzeń technologicznych nie objęte zakresem projektu wykonywanego przez generalnego projektanta wymagają uzgodnienia przez wskazanych przez niego projektantów lub jednostki projektowo-branżowe. W przeciwnym razie projektant generalny nie ponosi odpowiedzialności za ich skutki i działania.
 10. Wykończenie i wyposażenie pomieszczeń wg projektu wewnątrz i projektów technologicznych.
 11. Projektant zastrzega sobie prawo kontroli prac na wszystkich etapach.
 12. W ścianach zewnętrznych o odporności ogniowej należy stosować ocieplenie z wełny mineralnej.

NOVA PROJEKT
NOVA PROJEKT ARCHITEKCI sp. z o.o.
 40-083 Katowice, ul. Zabrska 14/11,
 tel: (032)2094995;
 e-mail: biuro@nova-projekt.pl

BUDYNEK 1

nazwa i adres inwestycji:	Projekt zabudowy mieszkaniowej Projekt zabudowy mieszkaniowej wraz z garażami, instalacjami, niezbędną infrastrukturą techniczną, układami komunikacyjnym z parkingami, placem gospodarczym, małą architekturą		
	Czeladź, dz. 266		
rysunek:	RZUT DACHU		
branża:	Architektura	faza:	Projekt wykonawczy
zespół:	imię i nazwisko	nr upr.	podpis
projektant:	mgr inż. arch. Tomasz Kordek	682/01	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Jacek Dohn	684/01	
opracował:	Autor		
inwestor:	Towarzystwo Budownictwa Wielorodzinnego 2 DOMBUD sp. z o.o. ul. Topolowa 6/22, 42-500 Będzin		
skala:	1 : 100	data:	14.09.2023
	seg A1	bud 1 - 04	