



## BUDYNEK 2

### UWAGI:

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi należy wyjaśniać i uzgodnić z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
2. Dokumentacja branżowa architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
3. W przypadku wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury na piśmie z prośbą o wyjaśnienie z zachowaniem przewidzianych procedur.
4. Zakres wykonania i obowiązków przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych).
5. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą spełniać wymogi standardu inwestora, a także odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp (muszą posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).
6. Szczegółowe rozmieszczenie wszystkich wewnętrznych instalacji w budynku wg branżowych projektów wykonawczych.
7. Wszelkie przebiegi i przejścia instalacji pomiędzy wydzielonymi strefami pożarowymi muszą posiadać odpowiednie zabezpieczenie ppoż. wg wytycznych p.poż.
8. Budynek, jego wyposażenie, organizacja pracy i stosowane procedury powinny być zgodne z następującymi aktami prawnymi:
  - Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
  - Rozporządzeniem ministra zdrowia i opieki społecznej w sprawie substancji chemicznych stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia
  - Rozporządzenie ministra pracy i polityki społecznej w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy,
9. Wszystkie projekty instalacji, wyposażenia, montażu urządzeń technicznych nie objęte zakresem projektu wykonawczego przez generalnego projektanta wymagają uzgodnienia przez wskazanych przez niego projektantów lub jednostki projektowe-branżowe. W przeciwnym razie projektant generalny nie ponosi odpowiedzialności za ich skutki i działania.
10. Wykończenie i wyposażenie pomieszczeń wg projektu wnetrz i projektów technicznych.
11. Projektant zastrzega sobie prawo kontroli prac na wszystkich etapach.
12. W ścianach zewnętrznych o odporności ogniowej należy stosować ocieplenie z wełny mineralnej.



**NOVA PROJEKT**  
**ARCHITEKCI sp. z o.o.**  
 40-083 Katowice, ul. Zabrska 14/11,  
 tel: (032)2094995,  
 e-mail: biuro@nova-projekt.pl

nazwa i adres inwestycji:		<b>Projekt zabudowy mieszkaniowej</b> Projekt zabudowy mieszkaniowej wraz z garażami, instalacjami, niezbędną infrastrukturą techniczną, układami komunikacyjnym z parkingami, placem gospodarczym, małą architekturą	
Czeladź, dz. 266			
rysunek: <b>RZUT DACHU</b>			
branża:	Architektura	faza:	Projekt wykonawczy
zespół:	imię i nazwisko	nr upr.	podpis
projektant:	mgr inż. arch. Tomasz	682/01	
sprawdzający:	Korek mgr: inż. arch Jacek Dohn	684/01	
opracował:	Autor		
inwestor:	Towarzystwo Budownictwa Wielorodzinnego 2 DOMBUD sp. z o.o. ul. Topolowa 6/22, 42-500 Będzin		
skala:	1 : 100	data:	14.09.2023 <b>seg A1</b> <b>bud 2 - 04</b>